



1. Luvan hakija(t)	Nimi Pohjan Voima Oy	Puhelinnumero		
	Osoite Keilaranta 16 02150 Espoo	Sähköposti		
	Nimi	Puhelinnumero		
	Osoite	Sähköposti		
	Maksun veloitus: veloitettavan nimi ja laskutusosoite (jos muu kuin hakijalla)			
	Asiamies, jolla on oikeus korjata hakemusta: asiamiehen nimi Anssi Koski	Puhelinnumero 050 386 2518		
	Osoite c/o Pohjan Voima Keilaranta 16 Espoo	Sähköposti anssi.koski@pohjanvoima.fi		
2. Rakennuspaikka	Kiinteistötunnus 205-417-12-237			
	Osoite Humpinmäentie, Kajaani	Rakennuspaikan pinta-ala (m ²) 450 000 (4,5ha) Asemakaava-alueen ulkopuolella <input checked="" type="checkbox"/> koko tila määräala		
3. Rakennushanke tai toimenpide	Lyhyt selostus hankkeesta <input type="checkbox"/> toimitetaan erillisellä liitteellä			
	Alueelle on suunnitteilla n. 125MW/350MWh sähköenergiavarasto.			
	Mitä rakennustyyppiä hakemus koskee? <input type="checkbox"/> omakotitalo <input type="checkbox"/> rivitalo <input type="checkbox"/> asuin kerrostalo <input checked="" type="checkbox"/> teollisuus- ja varastorakennus <input type="checkbox"/> liikerakennus <input type="checkbox"/> talousrakennus sauna <input type="checkbox"/> lomarakennus <input type="checkbox"/> muu, mikä <input type="checkbox"/> käyttötarkoituksen muutos			
	Rakennettavien rakennusten kerrosala (k-m ²) 10400	Kerroksia 1	Asuntoja (kpl) -	Rakennusten lukumäärä 17
	Olemassa olevien rakennusten rakennustyyppi ja kerrosala -	Olemassa olevien asuntojen lkm -	Rakennustoimenpiteen yhteydessä puretaan (rakennustyyppi ja kerrosala) -	
Kerrosala yhteensä rakennuspaikalla		-		

Poikkeamislupahakemukseen liittyvät lisäkysymykset:

4. Kaavasta tai säännöksistä poikkeamiset	Selosta tähän, miten rakennushanke tai toimenpide poikkeaa kaavasta tai säännöksistä Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa, joten kaavasta poikkeamista ei ole. Kyseessä on suunnittelutarveratkaisuhakemus.
---	---



5. Poikkeamisen erityiset syyt	Hakijan esittämät poikkeamisen maankäytölliset erityiset syyt (MRL 171 §) <input type="checkbox"/> toimitetaan erillisellä liitteellä Kyseessä on suunnittelutarveratkaisuhakemus. Hanketoimija on saanut FinGridiltä listan FG:n sähköasemien sijainneista jonne FG toivoo sähköakkuhankkeita liitettäväksi kantaverkon toimintavarmuuden ja sähkönlaadun parantamisen varmistamiseksi.
6. Poikkeamisen perustelut	Hakijan esittämät hakemuksen perustelut (MRA 85 §) <input type="checkbox"/> toimitetaan erillisellä liitteellä
7. Poikkeamisen vaikutukset	Hakijan arvio poikkeamista koskevan hankkeen keskeisistä vaikutuksista (MRA 85 §) <input type="checkbox"/> toimitetaan erillisellä liitteellä Suunnittelutarveratkaisulla ei ole negatiivisia vaikutuksia, kts. hakemuksen perusteluliite.

Suunnittelutarveratkaisu- ja haja-asutusalueen poikkeamislupahakemukseen liittyvät lisäkysymykset:

8. Suunnittelutarveratkaisu- ja haja-asutusalueen poikkeamislupahakemukseen liittyvät lisäkysymykset	<p>a) Onko rakennuspaikalla tienkäyttöoikeus ja liittymälupa? <input checked="" type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei</p> <p>b) Onko rakennuspaikalla tai alueella vesihuoltolaitoksen tai vesiosuuskunnan vesijohto, johon kiinteistö liitetään? <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei</p> <p>c) Onko rakennuspaikalla tai alueella vesihuoltolaitoksen tai viemäriosuuskunnan viemärijohto, johon kiinteistö liitetään? <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei</p> <p>d) Sijaitseeko rakentaminen olemassa olevalla rakennuspaikalla? <input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei</p> <p>e) Sijaitseeko rakentaminen merkittävän kulttuuriympäristön tai arvokkaan maiseman alueella tai onko rakennuspaikka kaavan mukaisella virkistysalueella/ -reitillä? <input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei Kuvaa ympäristön arvoja vapaasanaisesti:</p> <p>kts. hakemuksen perusteluliite</p> <p>f) Onko rakennuspaikalla tai sen läheisyydessä suojelukohteita tai -alueita tai sijaitseeko hanke esim. pohjavesialueella? <input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei Kuvaa ympäristön arvoja vapaasanaisesti:</p> <p>kts. hakemuksen perusteluliite</p> <p>g) Millä etäisyydellä rakennuspaikasta sijaitsee lähin päiväkotiki <input type="text"/> km koulu <input type="text"/> km kaupunkikeskustan palvelut <input type="text"/> km lähimmän taajaman palvelut <input type="text"/> km koulukyvytäreitti <input type="text"/> km</p> <p>Johtaako palveluihin turvallinen kevyen liikenteen yhteys? <input type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei</p> <p>Rakentamisen vaikutusten merkittävyys:</p>
---	--



9. Lisätiedot	Lisätiedot kts. hakemuksen perusteluliite	
10. Liitteet	<input checked="" type="checkbox"/> Asemapiirros Muut pääpiirustukset tarvittaessa: julkisivukuvat leikkaukset muut, mitkä <input checked="" type="checkbox"/> Selvitys omistus-/ hallintaoikeudesta <input checked="" type="checkbox"/> Valtakirja (tarvittaessa)	<input type="checkbox"/> suunnitelma jätevesijärjestelmästä viemäriverkoston ulkopuolisella alueella <input type="checkbox"/> selvitys naapurien kuulemisesta _____ kpl (lomake ja allekirjoitettu asemapiirros) TAI <input checked="" type="checkbox"/> kaupunki kuulee naapurit
11. Päätöksen toimitus	Miten toimitetaan? <input checked="" type="checkbox"/> Postitse Sähköpostitse Noudetaan	Kenelle toimitetaan? <input checked="" type="checkbox"/> Hakijalle Asiamiehelle
12. Hakijoiden allekirjoitukset	Paikka ja päivämäärä ESPW 3.9.2024 Allekirjoitus ja nimenselvennös  TOMI MÄKIPELTÖ Paikka ja päivämäärä Allekirjoitus ja nimenselvennös	